# Załącznik nr 1 – Formularz oferty

**FORMULARZ OFERTY**

**Zamawiający:**

„Wodociągi Płockie” Sp. z o.o.,

09-402 Płock, ul. Harc. A. Gradowskiego 11,

Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy pod nr. 0000040316;

NIP 774-23-69-968, REGON 610409926, wysokość kapitału zakładowego: 211 891 000,00 zł

**Przedmiot zamówienia: „Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku”**

**Niniejszą ofertę składa:**

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Nazwa i adres Wykonawcy (Wykonawców składających wspólną ofertę)\* |
| 1. |  |
| 2. |  |

**Przedstawiciel Wykonawcy uprawniony do Kontaktów:**

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko: |  |
| Adres: |  |
| Nr. telefonu: |  |
| Nr. faksu: |  |
| Adres email: |  |

W związku z ogłoszeniem niniejszego postępowania oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem i wymogami Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

**Cena oferty brutto z podatkiem VAT ….….%**

(z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) **wynosi …………………….…………….zł**

(słownie ……………………………………………………………………………………….)

Cena oferty brutto została obliczona w sposób określony w rozdziale VI SIWZ i zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz wszelkie podatki obowiązujące na terenie RP, w tym podatek VAT.

1. **Termin wykonania przedmiotu zamówienia : do dnia 20.12.2019r.**
2. **Warunki gwarancji jakości:**

Ponosimy odpowiedzialność z tytułu udzielonej gwarancji jakości przez okres **5 lat** od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przekazania – przyjęcia do eksploatacji przedmiotu zamówienia.

1. **Warunki płatności:** Należności wynikającez faktur VAT będą płatneprzelewem w terminie 30dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. **Termin związania z ofertą: Oferta jest ważna przez 60 dni od upływu terminu składania ofert.**
3. Następujące części zamówienia powierzę / powierzymy Podwykonawcom.

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Rodzaj i zakres prowadzonych prac |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Uwaga: W przypadku nie wypełnienia w/w tabeli Zamawiający uzna, że Wykonawca sam wykona robotę budowlaną, objętą niniejszym zamówieniem.

1. Oświadczenie wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam/y, że jako Wykonawca (wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

*Uwagi:*

* 1. *Termin „RODO” oznacza rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*
	2. *W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*
1. Oświadczamy, że:
* zapoznaliśmy się z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przedmiotowego postępowania,
* przedmiotowe zamówienie zostanie wykonane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, na podstawie treści SIWZ oraz na podstawie złożonej oferty,
* otrzymaliśmy wszelkie konieczne informacje do prawidłowego przygotowania oferty,
* warunki zawarte we wzorze umowy zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

**Oferta zawiera ............... stron** – można wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca ponumeruje wszystkie strony oferty łącznie z załącznikami.

Data ………………………….

………………………………………………………

(Podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionej(ych)

do występowania w imieniu Wykonawcy)

# Załącznik 1A do Formularza Oferty

**Wykaz cen**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | ZakresNazwa dokumentacji | Nr tomu | Jednostka miary | Ilość | Cena jednostkowa | Cena Razem |
| PLN(netto) | PLN(netto) |
| Zagospodarowanie terenu |
| 1. | Sieci technolog. i wod-kan. | PW-00/TW | Ryczałt | 1 |  |  |
| 2. | Technologia i konstrukcje | PW-00/KB | Ryczałt | 1 |  |  |
| 3. | Linie kablowe na terenie SUW | PW-00/IE | Ryczałt | 1 |  |  |
| 4. | Plac dowozu i rozładunku HCl i NaClO2 | PW-00/DR | Ryczałt | 1 |  |  |
| Zagospodarowanie terenu. Razem: |  |  |
| Budynek chlorowni – ob. 12 |
| 5. | Architektura | PW-12/AR | Ryczałt | 1 |  |  |
| 6. | Konstrukcje budowlane | PW-12/KB | Ryczałt | 1 |  |  |
| 7. | Instalacje technologiczne | PW-12/TW | Ryczałt | 1 |  |  |
| 8. | Instalacje sanitarne wod-kan | PW-12/IS | Ryczałt | 1 |  |  |
| 9. | Instalacje sanitarne grzewczo -wentylacyjne | PW-12/CW | Ryczałt | 1 |  |  |
| 10. | Instalacje elektryczne | PW-12/IE | Ryczałt | 1 |  |  |
| 11. | Instalacje AKPiA | PW-12/AKPiA | Ryczałt | 1 |  |  |
| 12. | Instalacje teletechniczne | PW-12/TT | Ryczałt | 1 |  |  |
| 13. | Instalacje kontroli jakości wody | PW-00/KJW | Ryczałt | 1 |  |  |
| 14. | Wykonanie prób i rozruchu w tym wszelkie badania i certyfikaty | ST/00 | Ryczałt | 1 |  |  |
| 15. | Opracowanie dokumentacji powykonawczej, w tym również zarejestrowanie urządzeń w Urzędzie Dozoru Technicznego, uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie, opracowanie instrukcji bhp i ppoż. dla obiektu, opracowanie instrukcji rozruchu i eksploatacji, przeprowadzenie szkoleń stanowiskowych, opracowanie instrukcji stanowiskowych | ST/00 | Ryczałt | 1 |  |  |
| Budynek chlorowni. Razem: |  |  |
| Zagospodarowanie terenu + Budynek chlorowni. Razem: |  |  |
| Podatek VAT:  |  |  |
| Ogółem z VAT: |  |  |

Data ………………………….

……………………………………………….

(Podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionej(ych)

do występowania w imieniu Wykonawcy)

# Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia

..........................................

pieczątka firmowa Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, iż:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
2. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
3. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizo­wanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizo­wanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
10. wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1-3 powyżej.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:

1. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do Wykonawców, którym udziela się na zamówienia na podst. § 15 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Wewnętrznego;
2. nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
3. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
4. nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków.

Data ………………………….

………………………………………………

(Podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionej(ych)

do występowania w imieniu Wykonawcy)

# Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót budowlanych

**Wykaz wykonanych robót budowlanych**

**Oświadczam(y), że** w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonałem (liśmy) niżej wymienione roboty:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa zamówienia,Zakres zamówienia (podać krótki opis zakresu zamówienia potwierdzający spełnienie postawionego warunku) | Wartość zamówienia (z VAT) | Data i miejsce wykonania | Podmiot na rzecz którego wykonano roboty (nazwa, adres) | Nazwa Wykonawcy |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |

**UWAGA** – Wykonawca modeluje powyższą tabelę w zależności od tego w jaki sposób spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące doświadczenia.

1. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokument/referencje potwierdzający, że roboty budowlane zostały wykonane należycie. Zaleca się, aby przedkładane dokumenty zawierały co najmniej:
2. wskazanie, że Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu, realizował zamówienie, którego dokument dotyczy,
3. wskazanie Zamawiającego, na rzecz którego realizowane było zamówienie,
4. wskazanie przedmiotu zamówienia,
5. wskazanie wartości zamówienia,
6. wskazanie daty wykonania zamówienia,
7. opinia zamawiającego stwierdzająca, że zamówienie zostało wykonane należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone.
8. podpis przedstawiciela zamawiającego dla którego zostało wykonane dane zamówienie.
9. Brak dokumentu lub dokument niepotwierdzający należytego wykonania zamówienia, powoduje nie zaliczenie do doświadczenia Wykonawcy danej roboty przez Zamawiającego.
10. W przypadku gdy „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o. jest podmiotem na rzecz którego usługi i roboty wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, referencji potwierdzających ich należyte wykonanie.

Data ………………………….

………………………………………………

(Podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionej(ych)

do występowania w imieniu Wykonawcy)

# Załącznik nr 4 – Wykaz osób

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**

**Oświadczam(y), że** zamówienie wykonywać będą następujące osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe oraz posiadające wymagane uprawnienia i doświadczenie:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i Nazwisko | Wykaz osóbEkspert | Kwalifikacje niezbędne do wykonywania zamówienia |
| 1. |  | Kierownik budowy | Niniejsza osoba posiada:* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
* co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót (licząc od daty uzyskania odpowiednich uprawnień budowlanych).
 |
| 2. |  | Kierownik robót branży sanitarnej | Niniejsza osoba posiada:* uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
* co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót (licząc od daty uzyskania odpowiednich uprawnień budowlanych).
 |
| 3. |  | Kierownik robót branży elektrycznej i AKPiA | Niniejsza osoba posiada:* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
* co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót (licząc od daty uzyskania odpowiednich uprawnień budowlanych).
 |

**UWAGA:**

Wykonawca wypełnia tylko kolumnę „Imię i nazwisko”

Wymieniony powyżej skład zespołu ekspertów należy traktować jako minimalne wymaganie Zamawiającego – obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie doświadczonego personelu, posiadającego odpowiednie uprawnienia i doświadczenie w liczbie zapewniającej należyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia. zgodnie z zapisami Rozdziału III pkt. 3.2).

**Oświadczamy, że ww. osoby posiadają wymagane w SIWZ uprawnienia i doświadczenie.**

Data ………………………….

………………………………………………

(Podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionej(ych)

do występowania w imieniu Wykonawcy)

# Załącznik nr 5 – Wzór umowy

UMOWA Nr ...........................

zawarta w dniu………………………………… pomiędzy:

1. „Wodociągami Płockimi” Sp. z o.o. ul. Harcerza A. Gradowskiego 11, 09 – 402 Płock, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000040316, NIP 774 23 69 968, REGON 610 40 99 26, o kapitale zakładowym w wysokości 211 891 000,00 zł, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
2. Andrzeja Wiśniewskiego - Prezesa Zarządu
3. Krzysztofa Buczkowskiego -Wiceprezesa Zarządu

a

1. …………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1. ……………………………………
2. ……………………………………

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 11 ust.8 przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ……………….., sporządzoną na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Nr sprawy: TPW/PN/7/2018) w oparciu o Regulamin wewnętrznego udzielania zamówień na roboty budowlane inwestycyjne i remontowe, dostawy i usługi zlecane przez „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o., zatwierdzonego Uchwałą Zarządu Spółki nr 12/1975/Z/2016 r. z dnia 25.01.2016 r. o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się w ramach umowy wykonać Roboty polegające na:
2. wykonaniu Robót budowlanych polegających na **modernizacji układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**,
3. opracowaniu dokumentacji powykonawczej po zrealizowaniu Robót budowlanych.
4. wykonanie prób i rozruchu, opracowanie instrukcji bhp i ppoż. dla obiektu, opracowanie instrukcji rozruchu i eksploatacji, przeprowadzenie szkoleń stanowiskowych, opracowanie instrukcji stanowiskowych
5. uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie,
6. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w:
7. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), stanowiącej integralną część Umowy;
8. Ofercie Wykonawcy, stanowiącej integralną część Umowy.
9. Integralną część Umowy stanowią:
	1. Oferta Wykonawcy wraz z Wykazem cen, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
	2. Harmonogram rzeczowo – finansowy (harmonogram staje się integralną częścią Umowy z chwilą jego dostarczenia Zamawiającemu),
	3. Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
	4. Polisa ubezpieczeniowa (staje się integralną częścią Umowy z chwilą jej dostarczenia Zamawiającemu na warunkach niniejszej umowy).

**§2**

**Definicje**

1. Wyrażenia i skróty używane w niniejszej Umowie oznaczają:
2. Wynagrodzenie – wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Robót budowlanych wraz z usunięciem wad ujawnionych przy odbiorze końcowym lub gwarancyjnym w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości określonej w Umowie, na podstawie formularza Wykazu cen złożonego wraz z Ofertą przez Wykonawcę. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie niezbędne koszty bezpośrednie i pośrednie związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym koszty realizacji wszystkich robót przygotowawczych, tymczasowych, pomocniczych, wszelkie naprawy, zagospodarowanie Terenu Budowy, zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy, organizację ruchu, dozorowanie budowy, koszty zajęcia terenu, dokumentację powykonawczą oraz inne czynności niezbędne i konieczne do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy;
3. Oferta – pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ, złożone Zamawiającemu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy.
4. Odbiór częściowy – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót.
5. Odbiór końcowy – odbiór polegający na ocenie wykonania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
6. Odbiór ostateczny – odbiór po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi.
7. SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia – zbiór informacji i dokumentów służących do opisu i realizacji przedmiotu Umowy obejmujący w szczególności:
8. dokumentację projektową,
9. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – dokument przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy, zawierający zbiory wytycznych i wymagań określających warunki i sposoby wykonywania, kontroli i odbioru robót budowlanych,
10. informacje oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na etapie ogłoszenia przedmiotowego zamówienia,
11. Strony – oznacza Strony niniejszej Umowy (Zamawiający i Wykonawca).
12. Umowa – oznacza niniejszą Umowę zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą.
13. Wykonawca – Strona Umowy zobowiązana do wykonania przewidzianych Umową robót budowlanych zgodnie ze SIWZ, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami wiedzy technicznej.
14. Zamawiający – Strona Umowy zlecająca wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, zobowiązana do dokonania wymaganych Umową oraz przez właściwe przepisy czynności umożliwiających Wykonawcy realizację Umowy oraz przekazania dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia i kontynuowania realizacji Umowy, oraz do odebrania zrealizowanych robót i zapłaty umownego wynagrodzenia.
15. Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót budowlanych oraz geodezyjne pomiary powykonawcze.
16. Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy regulują obowiązujące w Polsce przepisy, w szczególności:
17. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.,
18. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.,
19. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 1994 r.,
20. Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r.,
21. Normy branżowe.

**§ 3**

**Zasady realizowania robót**

* + 1. Przedmiotem zadania jest: „**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**” tj. wykonanie robót budowlanych wynikających ze SIWZ, z polskimi normami, prawem budowlanym, ogólnymi warunkami technicznymi, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz wszystkich prac, czynności i obowiązków niezbędnych do osiągnięcia zakładanego rezultatu, jakim jest realizacja obiektu budowlanego.
		2. Wykonawca niniejszą Umową zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy, do usunięcia wszystkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji lub rękojmi.
		3. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
		4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, SIWZ, wszelkie wątpliwości zostały mu wyjaśnione oraz, że nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń, a w szczególności co do kompletności SIWZ i uznaje ją za wystarczającą podstawę do terminowego wykonania przedmiotu Umowy na wysokim poziomie jakości.
		5. Wszelkie zmiany w realizacji robót, a w szczególności takie które niosą za sobą skutki finansowe, zmiana zakresu robót lub roboty dodatkowe, wprowadzenie materiałów, technologii nie wskazanych w SIWZ, materiałów i rozwiązań równoważnych muszą być uzgodnione z Inspektorem nadzoru i zaakceptowane (zatwierdzone na piśmie) przez Zamawiającego.
		6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową przed Zamawiającym i osobami trzecimi za wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę wskutek realizacji robót lub pozostające w związku z robotami wykonywanymi przez Wykonawcę lub któregokolwiek z jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wskutek działania lub zaniechania, w trakcie całego okresu realizacji Umowy.

**§ 4**

**Termin rozpoczęcia i zakończenia robót**

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy:
	1. Rozpoczęcie: do 30 dni od daty zawarcia umowy,
	2. Zakończenie: do 20.12.2019 roku
2. Termin realizacji poszczególnych elementów robót budowlanych, objętych przedmiotem zamówienia określać będzie Harmonogram rzeczowo – finansowy (dalej: HRF) przedłożony przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, co nastąpi najpóźniej w dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**§ 5**

**Obowiązki stron umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z własnych materiałów i przy użyciu własnych urządzeń, albo nabytych na własny koszt i własnym staraniem, zgodnie ze SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz do oddania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy w dniu podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy, sporządzony w układzie miesięcznym, musi być zgodny pod względem rzeczowym i finansowym z pozycjami Wykazu cen i zaakceptowany w terminie 3 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę.

Harmonogram określać będzie w szczególności daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów Robót wyszczególnionych we wszystkich pozycjach Wykazu cen, na żądanie Zamawiającego rozszerzenie szczegółowości o zakres Robót realizowanych w ramach poszczególnych pozycji Wykazu cen, wartość poszczególnych Robót zgodnie z wyceną poszczególnych pozycji Wykazu cen.

1. Wykonawca zobowiązany jest na raz w miesiącu - nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca, lub na żądanie Zamawiającego, aktualizować Harmonogram i przedstawiać go do pisemnej akceptacji Zamawiającemu. Aktualizacja nie wiąże się z koniecznością sporządzenia aneksu i nie może powodować zmiany terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy o ile jest zatwierdzony przez Zamawiającego. Brak harmonogramu rzeczowo-finansowego z winy wykonawcy lub brak akceptacji harmonogramu przez Zamawiającego może być podstawą rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania Umowy, w szczególności:
3. przejęcie Terenu budowy od Zamawiającego,
4. prowadzenie Dziennika Budowy,
5. terminowe wykonanie robót, zgodnie z § 4 ust. 1 Umowy,
6. wykonanie robót zgodnie z postanowieniami Umowy, SIWZ, wszelkimi decyzjami oraz zgłoszeniami, zaleceniami Zamawiającego (Inspektora nadzoru), sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
7. wykonanie badań laboratoryjnych, o ile takie są wymagane,
8. wykonanie niezbędnych badań, pomiarów, włączeń, zabezpieczeń i odbiorów technicznych wraz z uiszczeniem stosownych opłat,
9. sporządzenie do dnia rozpoczęcia robót, na własny koszt Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
10. dostarczenie kompletu materiałów i urządzeń niezbędnych dla realizacji Umowy,
11. przekazywanie wykonanych elementów robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego,
12. zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej wykonywanych robót,
13. zabezpieczenie i chronienie przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń wraz z uporządkowaniem terenu po zakończeniu robót oraz zapewnienie czystości nawierzchni ulic sąsiadujących z terenem budowy, po których będą poruszały się jego pojazdy w trakcie prowadzenia robót,
14. zabezpieczenie dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub Podwykonawców,
15. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
16. usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców,
17. ochrona znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy,
18. wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz zlikwidowanie go po zakończeniu budowy,
19. przestrzeganie i wypełnianie poleceń Zamawiającego (Inspektora nadzoru) poprzedzonych wpisem do Dziennika budowy,
20. informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych/zaniechanych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
21. zgłaszanie Zamawiającemu oraz odpowiednim gestorom sieci (wraz z ich udziałem w odbiorach) wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu zgodnie z ich warunkami,
22. udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom przebudowującym sieci gestorów („Wodociągi Płockie” Sp. z o.o., zakład energetyczny itp), na podstawie spisanego protokołu lub notatki – w przypadku wystąpienia takiej okoliczności,
23. zgłaszanie do odbioru robót zanikowych lub ulegających zakryciu,
24. pisemne informowanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców, na żądanie Zamawiającego,
25. przed przystąpieniem do robót, umieszczenie tablic informacyjnych zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
26. przedkładanie na każde żądanie Zamawiającego atestów i wyników badań laboratoryjnych, o ile takie są wymagane,
27. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan przestrzegania przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
28. organizacja i uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, których termin i miejsce określi Zamawiający,
29. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach w realizacji niniejszej Umowy,
30. współpraca z Zamawiającym (Inspektorem nadzoru) oraz pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego w celu prawidłowej realizacji Umowy,
31. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w związku z prowadzoną działalnością,
32. przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
33. przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, dokumentów potwierdzających zatrudnienie wymaganych osób na umowę o pracę. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
34. przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia,
35. w przypadku wystąpienia odkryć archeologicznych, pirotechnicznych lub innych zabezpieczenie terenu do czasu wyjaśnienia sprawy, poinformowanie odpowiednich służb; wszystkie koszty związane z tym faktem będą bezpośrednio obciążać Wykonawcę,
36. po przejęciu terenu budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonanie przeglądu sieci z ich gestorami i dostarczyć Inspektorowi Nadzoru kopie protokołów wraz z ewentualnymi uwagami z przeprowadzonych przeglądów,
37. zastosowanie materiałów i urządzeń posiadających stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości - certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu,
38. dostarczenie w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy wszystkich dokumentów umożliwiających zgłoszenie o rozpoczęciu robót budowlanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
39. przedstawienie co najmniej w terminie 14 dni przed wbudowaniem materiałów do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru wniosków materiałowych z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, opisem technicznym produktu itp.,
40. opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu w terminie 30 dni od podpisania umowy programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

1. organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
2. organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
3. wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
4. wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
5. system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robot,
6. przed przystąpieniem do przeglądu technicznego kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy wykonać inspekcję TV i załączyć płytę CD do protokołu odbioru,
7. pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, ewentualnego pompowania wody z wykopów, wywozu gruzu, wywozu, wydanych decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i utylizacji materiałów z rozbiórek.
8. pokrycie wszelkich kosztów związanych z odtworzeniem nawierzchni oraz przywróceniem stanu pierwotnego terenu budowy w związku z wykonywanymi pracami.
9. Do obowiązków Zamawiającego należy:
	1. dostarczenie Dziennika budowy,
	2. przekazanie Terenu budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy,
	3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego robót,
	4. odbiór częściowy robót (w tym robót zanikowych i ulegających zakryciu) w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia,
	5. odbiór końcowy przedmiotu Umowy w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia,
	6. odbiór ostateczny (pogwarancyjny),
	7. zapłata za roboty wykonane w ramach niniejszej Umowy.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości …………… zł (słownie: ….......... złotych), brutto w wysokości …................. zł (słownie: ….......... złotych) z uwzględnieniem aktualnego podatku od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych przy przekazaniu obiektu do eksploatacji. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty budowlano-montażowe oraz wszelkie inne, do których realizacji zobowiązał się wykonawca w § 3, włącznie z opłatami wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (obsługę geodezyjną, opłaty za zajęcia pasa drogowego, opłaty za wodę, energię, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki itp.), koszt ubezpieczenia inwestycji oraz należne podatki.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi do 90% Wynagrodzenia, za wykonane etapy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym oraz na podstawie faktury końcowej na co najmniej 10% Wynagrodzenia po podpisaniu przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego.

Podstawę do wystawienia faktur częściowych za wykonane etapy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowić będzie protokół odbioru wykonanych elementów robót, wystawiony przez Wykonawcę i potwierdzony przez Zamawiającego, inspektora nadzoru.

Podstawę do wystawienia faktury końcowej za ostatni zrealizowany etap ujęty w harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowić będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego przekazanie – przyjęcie do eksploatacji przedmiotu umowy z wynikiem pozytywnym.

1. Wykonawca do każdej wystawionej przez siebie faktury dołączy dokumenty rozliczeniowe, świadczące o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy (o ile występuje) tj. uwierzytelnioną kopię polecenia przelewu bankowego wraz z uwierzytelnioną kopią faktury wystawionej przez Podwykonawcę dla Wykonawcy, bądź oświadczenie o braku zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Podwykonawcy przy realizacji zamówienia, na dzień wystawienia faktury.
2. Warunkiem zapłaty przez zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, o których mowa w ust. 4 wraz z oświadczeniem stanowiącym załącznik do umowy.
3. Zapłata Wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 będzie dokonana przez Zamawiającego, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
4. W przypadku dostarczenia faktury bez dokumentów wymaganych umową albo dokumentów o niewłaściwej treści, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania jej płatności. Termin zapłaty takiej faktury będzie liczony od daty uzupełnienia stosownych braków.
5. Zamawiający dopuszcza na wniosek Wykonawcy przyspieszenie płatności za wystawianą fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w ust.6 umowy, strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 5% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust.3. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 774 23 69 968
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP: ......................................... W przypadku zmiany statusu Wykonawcy jako podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.

**§ 7**

**Roboty dodatkowe**

1. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających 50% wartości realizowanego zamówienia publicznego niezbędnych do prawidłowego wykonania robót podstawowych na skutek okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, jeżeli:
	1. z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
	2. wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego albo

Zamawiający udzieli zamówienia dodatkowego na podstawie odrębnego porozumienia.

1. Podstawą sporządzenia kosztorysu, dla robót dodatkowych jest zastosowanie cen jednostkowych w oparciu o zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych maksymalnie według średnich stawek wydawnictwa SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów, przy czym w pierwszym rzędzie będą stosowane stawki dla Płocka, w ich braku dla Mazowsza, a w ich braku dla kraju. W przypadku braku cen SEKOCENBUD – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym.

**§ 8**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca w trakcie realizacji zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy może zlecić Podwykonawcy/om wykonanie części przedmiotu umowy, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca i Podwykonawca/y przed przystąpieniem do prac zlecanych Podwykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności, szczegółowego zakresu i przedmiotu prac, które mają być wykonane przez Podwykonawcę/ów. Zgłoszenie winno obejmować co najmniej:
3. zakres robót powierzonych podwykonawcy, stanowiący część zamówienia publicznego - przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
4. kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z Oferty Wykonawcy,
5. termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy (termin nie dłuższy niż wynikający z zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego),
6. warunki płatności – termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
7. tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
8. podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom, w tym uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia,
9. numer rachunku bankowego podwykonawcy,
10. termin wystawienia faktury podwykonawcy na rzecz Wykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia dokonania terminu odbioru robót,
11. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu nie złoży na piśmie sprzeciwu wobec wykonywania zgłoszonych prac przez Podwykonawcę, uważa się, że wyraził zgodę na wykonywanie prac przez Podwykonawcę na warunkach określonych w zgłoszeniu.
12. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić postanowień umowy zawartej z Podwykonawcą. Wykonawca nie ma prawa powierzać Podwykonawcy prac innych niż objętych zgłoszeniem bez uprzedniego zachowania procedury opisanej w ust. 1 – 3 niniejszego paragrafu.
13. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą na warunkach określonych w ust.2 niniejszego paragrafu, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy/ów, zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ich przedmiotu oraz z art. 415 KC., art. 429 KC., art. 430 KC., i art. 474 KC.
15. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniechania Podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniem samego Wykonawcy.
16. Za prace wykonane przez Podwykonawcę płatności regulować będzie Wykonawca.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 10 niniejszego paragrafu i zgodnie z art. 6471KC.
18. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, wystąpi do Wykonawcy o niezwłoczne, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni stanowisko, co do przyczyn powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia Podwykonawcy i terminie jej uregulowania.
19. Zamawiający nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku wykazania przez Wykonawcę niezasadności takiej zapłaty.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego powierzenia wykonywania prac Podwykonawcy.
21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
22. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec dostawców czy usługodawców.

**§ 9**

**Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturami: częściowymi i końcową za poszczególne przedmioty odbioru – zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do Dziennika budowy, a także pisemnie w przypadku odbioru końcowego, o gotowości do odbioru wykonanych robót.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru:
4. częściowego robót, w tym robót zanikowych i ulegających zakryciu, w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia,
5. końcowego i ostatecznego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia.
6. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość Robót objętych Przedmiotem Umowy.
7. Wykonawca, w ścisłej współpracy z Zamawiającym przeprowadzi rozruch („Próba Końcowa”), celem zbadania przez Zamawiającego jego właściwości. Po pozytywnym zakończeniu rozruchu technologicznego we wszystkich obiektach i udokumentowaniu osiągnięcia celów technologicznych sporządza się protokół zakończenia rozruchu, przekazujący całość obiektów i urządzeń do eksploatacji.
8. Pomyślne zakończenie Prób Końcowych, zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony, Protokołu Zakończenia Rozruchu.
9. Po zakończeniu prac (w tym również po spisaniu Protokołu Zakończenia Rozruchu) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Podstawę zgłoszenia gotowości odbioru stanowi stosowny zapis Kierownika Budowy w dzienniku budowy potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
10. Wykonawca w terminie wykonania Przedmiotu Umowy w imieniu i na rzecz Zamawiającego wystąpi do Nadzoru Budowlanego z Zawiadomieniem o zakończeniu budowy obiektu budowlanego (a jeżeli będzie to niezbędne z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie) i uzyska zaświadczenie Nadzoru budowlanego o zgłoszeniu zakończenia budowy i nie wniesieniu sprzeciwu w drodze decyzji odnośnie przystąpienia do użytkowania (a jeżeli będzie to niezbędne uzyska prawomocną decyzję pozwolenia na użytkowanie).
11. Jeżeli Zamawiający do momentu uzyskania przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5 uzna, że Roboty objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane oraz brak będzie zastrzeżeń ze strony Zamawiającego w zakresie kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej Strony ustalą termin odbioru końcowego.
12. Jeżeli Zamawiający uzna, że Roboty objęte Przedmiotem Umowy nie zostały zakończone lub zgłosi zastrzeżenia odnośnie kompletności i prawidłowości Dokumentacji powykonawczej, a także gdy Wykonawca nie uzyska dokumentów, o których mowa w ust. 5, wówczas Strony uzgodnią termin zakończenia Robót lub uzupełnienia bądź poprawienia dokumentacji powykonawczej i ponownego wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego.
13. Za datę zakończenia Robót przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego.
14. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy przyjmuje się datę podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego.
15. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, wówczas:
16. jeżeli wady Przedmiotu Umowy dadzą się usunąć - Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad;
17. jeżeli wady Przedmiotu Umowy nie dadzą się usunąć:
* Zamawiający może obniżyć Wynagrodzenie - jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem;
* Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy - jeżeli wady Przedmiotu Umowy uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
1. jeżeli wady Przedmiotu Umowy dadzą się usunąć i nie uniemożliwiają eksploatacji oraz zakres ich nie stanowi podstawowego zakresu Robót wówczas możliwe jest sporządzenie listy wad lub usterek i wyznaczenie przez Zamawiającego terminu ich usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie obowiązywać będą zapisy § 12.
2. Strony sporządzą z każdej czynności odbioru protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru (zastrzeżenia).
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad oraz zaproponować nowy termin odbioru Robót zakwestionowanych, jako wadliwych. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokolarnie, zgodnie z ust. 11 powyżej.

**§ 10**

**Przedstawiciele stron**

1. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy jest ………………………, nr tel. …………………………
2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest kierownik budowy……………….., nr tel. …………………………który posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stosowne do tego rodzaju robót – wymagane przepisami Prawa Budowlanego oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, a także działa w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
3. Kierownik budowy zobowiązany jest do obecności na Terenie budowy każdego dnia realizacji robót.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego dwukrotnej nieusprawiedliwionej nieobecności Kierownika budowy na Terenie budowy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany osoby Kierownika budowy w ciągu 14 dni od otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
5. W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ.
8. Na czas urlopów i zwolnień lekarskich oraz w przypadkach losowych, strony zapewnią zastępstwo osób o odpowiednich kwalifikacjach.

**§ 11**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu Umowy brutto (§ 6 ust. 1), w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w przypadkach opisanych w § 12 lub w przypadku bezzasadnego odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i/lub gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
2. Wykonawca zobowiązany jest ponadto zapłacić Zamawiającemu kary umowne za:
3. opóźnienie w rozpoczęciu lub zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy (dotyczy terminów określonych w § 4 ust. 1 pkt 1 i 2 w wysokości 0,1% w wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, ponad termin określony § 4 ust. 1,
4. opóźnienie w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji i /lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i/lub usterek; fakt usunięcia wad i/lub usterek musi być stwierdzony protokolarnie; do czasu sporządzenia protokołu uznaje się, że wady istnieją,
5. przerwę w realizacji robót powyżej 7 dni za każdy rozpoczęty dzień przerwy (8 i kolejne kalendarzowe), o ile do przerwy dojdzie z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1),
6. opóźnienie w dostarczeniu harmonogramu, o którym mowa § 5 ust. 3, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
7. opóźnienie w dostarczeniu Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), o którym mowa w § 5 ust. 5 w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
8. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 8 Umowy – w wysokości 3.000,00 zł za każdy taki przypadek,
9. każdą nieusprawiedliwioną nieobecność na budowie Kierownika budowy – w wysokości 500,00 za każde takie zdarzenie,
10. brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
11. nieterminową zapłatę wynagrodzenia należytego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty, odrębnie w odniesieniu do każdego podwykonawcy,
12. naruszenie obowiązku ubezpieczenia oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek, Zmawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie,
13. opóźnienie w przedstawieniu dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 5 ust. 5 pkt 30-32 we wskazanym przez Zamawiającego terminie w wysokości 500,00 zł za każde takie zdarzenie,
14. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 i 2 nie pokrywa poniesionej szkody to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionych przez siebie faktur, jak również z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy lub jej części w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy za roboty budowlane.
2. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu zaś dodatkowo w przypadku zaistnienia jednego z poniższych zdarzeń:
3. gdy nastąpi otwarcie likwidacji, zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy,
5. utraty przez Wykonawcę uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
6. gdy Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy, w szczególności:
	1. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 30 dni od daty podpisania umowy,
	2. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo - finansowym albo Wykonawca wykazuje zwłokę ponad 14 dni w realizacji w stosunku do obowiązującego harmonogramu rzeczowo - finansowego i jest ryzyko, że nie ukończy ich w terminie,
	3. bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni, pomimo wezwania Zamawiającego do kontynuowania robót,
	4. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z Umową,
	5. Wykonawca podzlecił całość robót lub ich część podwykonawcy lub wyraził zgodę na podzlecenie robót dalszemu podwykonawcy, pomimo braku zgody Zamawiającego,
	6. Wykonawca narusza postanowienia § 16, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
	7. Wykonawca nie dostarczył harmonogramu określonego w § 5 ust. 3, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
	8. Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu atestów, wyników badań, pomimo wezwania Zamawiającego do ich złożenia na piśmie,
	9. Wykonawca skierował do realizacji niniejszej Umowy osoby, na które Zamawiający nie wyraził zgody,
	10. Wykonawca nie usunął wad i usterek w terminie ustalonym w protokole, o którym mowa w § 9,
	11. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 25% wynagrodzenia brutto,

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni, od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

1. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
	* 1. Wykonawca zobowiązany jest:
2. w terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia/rozwiązania,
3. w przypadku nie sporządzenia przez Wykonawcę szczegółowego protokołu inwentaryzacji w terminie określonym w pkt 1, zostanie on sporządzony przez Zamawiającego; o terminie wykonania inwentaryzacji Wykonawca zostanie powiadomiony na 3 dni wcześniej,
4. zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony odstępującej/rozwiązującej Umowę z zastrzeżeniem tych zapisów umowy, kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa Wykonawca,
5. Zamawiający zobowiązany jest do:
6. dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia od umowy i wyszczególnione w protokole inwentaryzacji,
7. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór placu budowy, w terminie 7 dni od dnia zabezpieczenia terenu przez Wykonawcę.
8. Odstąpienie od umowy nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych wynikających z umowy.

**§ 13**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na zakres robót objęty niniejszą Umową.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt i ryzyko wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub zlecenie wykonania osobie trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.
8. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania przeglądów gwarancyjnych.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy/rozwiązania Umowy, Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem/rozwiązaniem Umowy.
10. W przypadku gdy koszty usunięcia wad stwierdzonych w czasie przeglądów przekroczą kwotę zabezpieczenia z tytułu rękojmi, Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia różnicy pomiędzy kosztami robót, a wielkością zabezpieczenia z tytułu rękojmi.
11. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy. Przez usunięcie wady należy rozumieć naprawę rzeczy wadliwej lub wymianę rzeczy na nową lub ponowne wykonanie roboty.

**§ 14**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca w dniu podpisania Umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % oferowanej ceny brutto tj. kwotę …………….. zł w formie ………………………………………………………..
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Kwota ……………. tj. 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od daty podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Kwota …………………. tj. 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 zostaje pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Podlega ona zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru ostatecznego – pogwarancyjnego.
6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.

**§ 15**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony – pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących istotnych zmian:
	1. terminu realizacji zamówienia, w przypadku:
	2. zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego,
	3. zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy wykonawcy i jego podwykonawców,
	4. zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę,
	5. zmian będących następstwem działań organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp., odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy,
	6. zawieszenia Robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
	7. zwłoki instytucji opiniujących i uzgadniających ponad czas wykonania przypisanych im czynności, o okres równy tej zwłoce,
	8. wystąpienia robót dodatkowych, o ile wykonanie tych robót (zamówień) spowoduje konieczność przedłużenia terminu wykonania,
	9. zaistnienia sytuacji takich jak kolizje komunikacyjne powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy lub wstrzymania robót,
	10. konieczność wprowadzenia zmian projektowych spowodowanych wystąpieniem istotnych wad dokumentacji projektowej,
	11. w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka m.in.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych;
	12. wystąpienie warunków atmosferycznych przez co najmniej 3 kolejne dni średniodobowej temperatury powyżej 35˚C lub -15˚C potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMGW) uniemożliwiającej prawidłowe zakończenie prac dokonane wpisem do dziennika budowy,
	13. wystąpienia wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

* 1. zmiany zakresu przedmiotu Umowy spowodowane wystąpieniem robót dodatkowych,
	2. wynagrodzenia w przypadku:
		1. wystąpienia robót dodatkowych,
		2. ustawowej zmiany podatku VAT - zgodnie obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług oraz innych zmian przepisów prawa mających wpływ na wynagrodzenie.
1. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
	1. opis zmiany,
	2. uzasadnienie zmiany,
	3. koszt zmiany oraz wpływ na wysokość wynagrodzenia,
	4. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin wykonania Umowy.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego zakres i przyczyny zmian oraz potwierdzającego wystąpienia (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 2. Protokół konieczności musi być podpisany przez Zamawiającego i będzie załącznikiem do aneksu, o którym mowa w ust. 1.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji Umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca ma obowiązek zawarcia i utrzymania przez cały okres realizacji Umowy następujących umów ubezpieczenia:
	1. od odpowiedzialności cywilnej deliktowej Wykonawcy,
	2. od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej Wykonawcy,
	3. od wszystkich ryzyk budowy (CAR).
2. Wykonawca przedłoży Inwestorowi w ciągu 14 dni od daty podpisania Umowy kopie polis ubezpieczeniowych spełniających warunki Umowy potwierdzających fakt zawarcia przez Wykonawcę wyżej wymienionych umów ubezpieczenia, zaś kopie dowodów opłacenia stosownych składek Wykonawca ma obowiązek przedstawić Inwestorowi w ciągu 7 dni po wymagalnym terminie płatności określonym w polisie.
3. Suma ubezpieczenia od wszystkich ryzyk wymienionych w ust. 1 wynosić będzie nie mniej wartość brutto niniejszego kontraktu określonego w § 6 ust.1.

**§ 17**

**Przepisy końcowe**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz inne dotyczące podmiotu Umowy.

**§ 18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron umowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Załączniki:

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy – załącznik nr 2
3. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 3
4. Wzór Gwarancji na roboty budowlane wykonane – załącznik nr 4

Załącznik nr 2 do Umowy nr ……….. z dnia …………………………. roku.

..........................., dnia ……………………. roku

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY

Działając w imieniu i na rzecz …………………………[oznaczenie Podwykonawcy], podwykonawcy …………………………………………………..[Wykonawca] przy realizacji inwestycji pod nazwą: „**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**”

niniejszym oświadczamy, że …………………………………. [Wykonawca] zapłacił reprezentowanej przez nas spółce/mnie jako przedsiębiorcy prowadzącemu działalność gospodarczą\* przysługującą jej/mnie\* kwotę wynagrodzenia z tytułu robót wykonanych w okresie rozliczeniowym od ………. do ………… [poprzedni okres rozliczeniowy] stanowiącą należne jej/mnie wynagrodzenie w związku z realizacją robót w ramach Umowy nr …… z dnia ……………………..……………… roku [Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub podwykonawcą a dalszym podwykonawcą], a objętych naszą fakturą nr …………….. z dnia ………….. roku, w związku z czym zrzekamy się roszczenia o zapłatę w/w należności wobec Zamawiającego na podstawie art. 6471 kc.

……………………………………..

[Podpisy w imieniu Podwykonawcy]

Załącznik nr 3 do Umowy nr …………. z dnia ……………………….. roku

……………………………………, dnia ……………………… roku

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

*Zapisy opcjonalne:*

*I. Wersja z podwykonawcami:*

Działając w imieniu i na rzecz ……………………………….. [firma Wykonawcy], Wykonawcy inwestycji pod nazwą „**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**” niniejszym oświadczam, że:

roboty objęte protokołem z dnia ………………….. załączonym do faktury nr …………… z dnia

…………………….. roku [oznaczenie faktury Wykonawcy] były wykonywane przez następujących podwykonawców:

1. ………………….................
2. ............................................. (itd.)

Roszczenia ww. podwykonawców w kwocie…………………………………………….. nie są jeszcze wymagalne.

………………………

[podpis Wykonawcy]

*albo*

*II. Wersja bez podwykonawców:*

Działając w imieniu i na rzecz ……………………………….. [firma Wykonawcy], inwestycji pod nazwą „**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**” niniejszym oświadczamy, że:

roboty objęte protokołem z dnia ………………….. załączonym do faktury nr …………… z dnia

…………………….. roku [oznaczenie faktury Wykonawcy] dotyczące ww. inwestycji nie były wykonywane przez Podwykonawców.

………………………

[podpis Wykonawcy]

Załącznik nr 4 do Umowy nr …………. z dnia ……………………….. roku

……………………………………, dnia ……………………… roku

WZÓR GWARANCJI

na roboty budowlane wykonane na podstawie

umowy nr …………………………. z dnia ……………………………r.

udzielona przez:

1. ……………………………………………………….. z siedzibą w ………………………. przy ul. …………………..………………………, reprezentowaną przez ……………………… , zwanym w dalszej części Wykonawcą,

na rzecz

1. „Wodociągami Płockimi” Sp. z o.o. ul. Harcerza A. Gradowskiego 11, 09 – 402 Płock, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000040316, NIP 774 23 69 968, REGON 610 40 99 26, o kapitale zakładowym w wysokości 211 891 000,00 zł zwaną w dalszej części Zamawiającym,

o następującej treści:

* + 1
1. Wykonawca – gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot (roboty budowlane, instalacje, urządzenia, materiały) objęty umową nr ………….………….. z dnia ………………….. r. na okres …….. miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót,
2. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni liczonych od dnia ich zgłoszenia, z zastrzeżeniem ust. 5 i § 2.
3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad terminie, zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 2 pkt 2 umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.
5. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych lub naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad w okresie gwarancji jakości, w szczególności w przypadkach, o których mowa w ust. 3, 4 i 5.

§ 2

Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych przy czym Wykonawca wskaże Zamawiającemu szczegółowo zakres wyłączeń z gwarancji.

* + 3
1. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

3. Nie ustalenie przez Wykonawcę przyczyn wad lub usterek lub nieusunięcie wady w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 2 uprawnia Zamawiającego do wykonania zastępczego przez innego wykonawcę na koszt i ryzyko Wykonawcy.

* + 4
1. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. W tym celu Wykonawca wskazuje nr faksu …………………….. oraz adres e-mail …………………………. dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

# Załącznik nr 6 – Oświadczenie o należeniu do grupy kapitałowej

**Wykonawca:**

………………………………………..…

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ**

**dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.**

„**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody**

**przy ul. Górnej 56B w Płocku**”

Informuję, że\*:

 nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618, 1634) z wykonawcami, którzy złożyli oferty w „**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**” prowadzonym przez „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o.

 należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618, 1634) z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w w „**Modernizacja układu dezynfekcji wody w stacji uzdatniania wody przy ul. Górnej 56B w Płocku**” prowadzonym przez „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o.

1. nazwa podmiotu……………………………………………..………………………………...

2. nazwa podmiotu……………………………………………..………………………………..

Jednocześnie przedstawiam dowody, że powiązania z tymi wykonawcami nie prowadzą do

zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Data ………………………….

………………………………………………

(Podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionej(ych)

do występowania w imieniu Wykonawcy)

***UWAGA\****

***Oświadczenie Wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego).***